

Số: KK/TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 16 tháng 10 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá  
(Vụ Lê Thị Lý Ba và Hà Thanh Phong)

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 62/2018/DS-ST ngày 30 tháng 10 năm 2018; số: 61/2018/DS-ST ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 180/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2018; số: 179/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2018; số: 478/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 05 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 25/2019/QĐST-DS ngày 24 tháng 04 năm 2019 và số: 58/2019/QĐST-DS ngày 21 tháng 08 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 12019, số: 501/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 05 năm 2019 và số: 72/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có), số 22/QĐ.CCTHA ngày 30 tháng 07 năm 2019 và số 01/QĐ.CCTHA ngày 29 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐCCTHA, ngày 05/08/2024 về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án;

Căn cứ Thông báo số 847/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 09 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá (Phụ lục I theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiên Tường lựa chọn :  
Công Ty TNHH Thảm Đỉnh Giá Đỉnh Vàng; Địa chỉ: Số 35, Nguyễn Hữu Thọ, Khu  
phố 2, Phường 3, thị xã Kiên Tường, tỉnh Long An có số điểm cao và đủ điều kiện,  
tiêu chuẩn để thẩm định giá tài sản kê biên.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Thửa đất số **1091**, tờ bản đồ số 09, loại đất: LƯC theo giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất số vào số cấp giấy chứng nhận: 00646 cấp ngày 07/07/2014 do ông Hà  
Thanh Phong, bà Lê Thị Lý Ba đứng tên quyền sử dụng. Diện tích theo hiện trạng  
sử dụng đất: **11.423,7m<sup>2</sup>** theo Mảnh trích đo địa chính số 09-24 ngày 15 tháng 01  
năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thị xã Kiên Tường cấp.

Thửa đất số **1052**, tờ bản đồ số 09, loại đất: Đất trồng lúa. Diện tích theo hiện  
trạng sử dụng đất: **5.288.0m<sup>2</sup>**. Thửa đất số **1090**, tờ bản đồ số 09, loại đất: Đất trồng  
lúa. Diện tích theo hiện trạng sử dụng đất: **3.698.0m<sup>2</sup>** theo giấy chứng nhận quyền  
sử dụng đất số vào số cấp giấy chứng nhận: CH 00068 cấp ngày 01/06/2010 do ông  
Hà Thanh Phong, bà Lê Thị Lý Ba đứng tên quyền sử dụng theo hiện trạng sử dụng  
Mảnh trích đo địa chính số 09-24 ngày 15 tháng 01 năm 2024 của Chi nhánh Văn  
phòng đăng ký đất đai tại thị xã Kiên Tường cấp.  
Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trần Ngọc Trát